



Ufficio Stampa

Piazza Prampolini, 1 - 42121 Reggio Emilia tel. (+39) 0522 456390-456840 fax. (+39) 0522 456677
ufficio.stampa@comune.re.it

Reggio Emilia, lunedì 25 settembre 2017

Welfare - Approvati modifiche e aggiornamenti al Regolamento per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica

Il Consiglio comunale di Reggio Emilia ha approvato - con 17 voti favorevoli (Pd, Art.1 - Mdp, SI), 1 voto contrario (Gruppo Misto) e 7 astenuti (FI, Grande Reggio - Alleanza civica, M5S) - le modifiche e gli aggiornamenti al Regolamento comunale per la determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica (Erp) e per delle modalità per il calcolo e l'applicazione dei canoni Erp.

Le novità introdotte dalla delibera fanno seguito alle modifiche approvate dalla Regione Emilia-Romagna e riguardano le modalità di calcolo dei canoni di affitto, classificati secondo le dichiarazioni Isee, e il valore oggettivo degli alloggi.

In base alle nuove modifiche, gli inquilini che si collocano nella fascia di accesso (Isee da 17.100 a 24.000 euro) potranno godere di uno «sconto» del 50% sul canone oggettivo (prima era del 35%) in proporzione al proprio reddito Isee. Il regolamento inoltre stabilisce che il Comune possa applicare il canone massimo della fascia di protezione per evitare che ai nuclei con maggiore Isee sia richiesto un minor canone rispetto a quelli con Isee inferiore, qualora il canone da corrispondere per alcune tipologie di alloggi, ad esempio con ridotte superfici o fascia bassa, risulti inferiore al canone massimo che viene applicato in fascia di protezione (ossia ai nuclei con 7.500,00 euro di Isee).

“Il nuovo regolamento per l'applicazione dei canoni d'affitto degli alloggi di edilizia residenziale pubblica - ha detto il vicesindaco **Matteo Sassi** - è un atto che discende dalle recenti novità legislative apportate in materia dalla Regione Emilia-Romagna. In sede locale abbiamo promosso proficui incontri con le organizzazioni sindacali, e in particolare con i sindacati degli inquilini, al fine di assicurarci che il nuovo regolamento rispettasse criteri di equità sociale e progressività nella determinazione dei canoni d'affitto”.

Il nuovo canone decorre dal 1° ottobre 2017.